

Krav til avstand mellom bygninger og nettanlegg som linjer, kabler og nettstasjoner.

Informasjon fra Lede



Det er viktig at man helt i begynnelsen av byggeprosessen avklarer forholdene omkring avstand til nettanlegg i området der bygget skal settes opp.

Det er Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap som har satt avstandskravene i "Forskrift om elektriske forsyningsanlegg" (FEF 2006).

I denne brosjyren er det beskrevet avstandskrav i forhold til gjeldende forskrifter, som det må tas hensyn til når man planlegger å bygge.



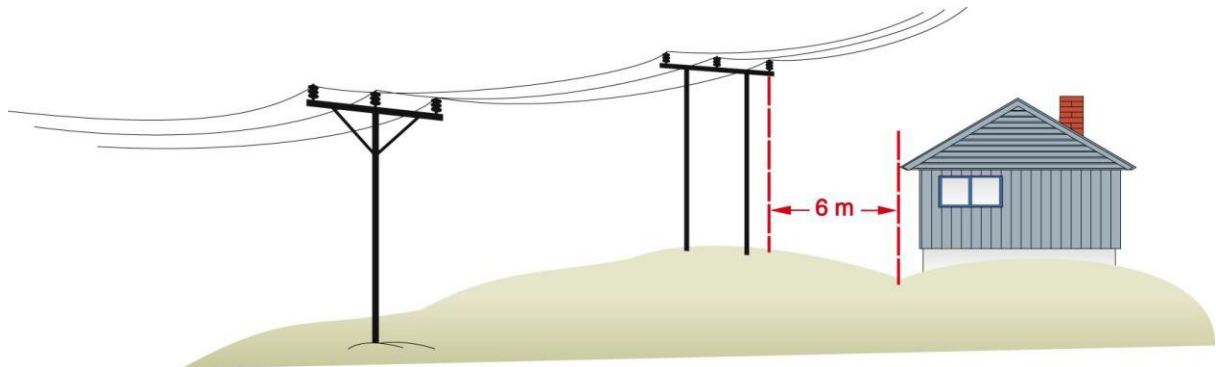
Byggeforbudssonen er tinglyst. Ansvarlige for overskridelsen av byggeforbudssonen vil i stor grad måtte bære kostnadene for eventuell flytting av ledningen, noe som i praksis kan bety at rivning av bygget blir rimeligste løsningen.

Avstand fra høyspentlinjer til viktige bygninger (bolighus), lagerplasser etc.

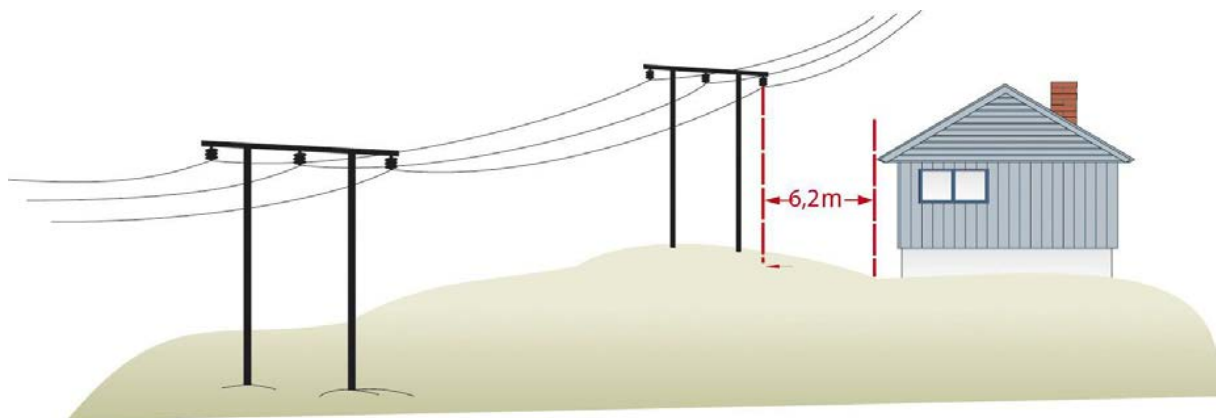
22 kilovolt linje

Minsteavstand på minimum **6 meter**, målt vannrett fra nærmeste faseleder til nærmeste bygningsdel, for eksempel terrasse, takutspring etc. For høyspentlinjer som er belagt med isolasjon er byggeforbudssonen 4 meter.

Hvis du skal bygge i nærheten av høyspentlinjer må du sende nabovarsel til Lede.



66 kilovolt og 132 kilovolt linjer



Minsteavstand ved 66 kV er på minimum **6,2 meter**, målt vannrett fra nærmeste faseleder (tråd) til nærmeste bygningsdel, for eksempel terrasse eller takutspring etc. Minsteavstand ved 132 kilovolt linjer er på **6,7 meter**. Slike linjer har ikke tråder med isolasjon.

Ta alltid kontakt med Lede dersom det skal bygges i nærheten av 66 kV eller 132 kV linjer.

Avstand fra høyspentlinjer til mindre viktige bygninger

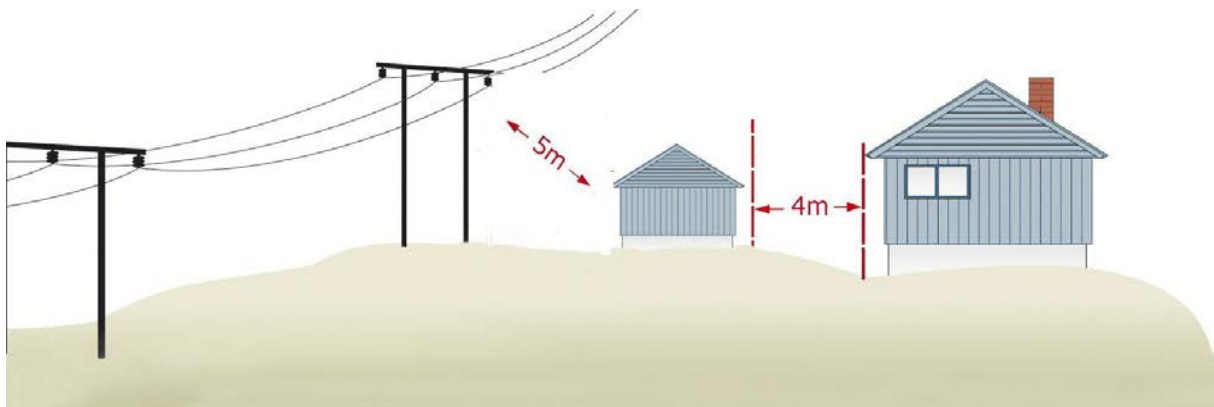
Avstandskravet til mindre viktige bygninger (bygning mindre enn 50 m²), som garasjer, uthus og liknende er normalt **5 meter direkte** avstand fra nærmeste tråd for 22 kilovolt.

Tilsvarende krav for 66 kilovolt og 132 kilovolt er henholdsvis **5,2 m** og **5,7 m**.

Det tillates kryssing over mindre viktige bygninger med en grunnflate på inntil 50 m², som ikke benyttes til boligformål. Dette forutsetter at krav til **direkte** avstand er overholdt (se avsnittet over). Avstand mellom mindre viktig bygning og annen bygning må være minimum **4 meter**.

For mindre garasjer med plass til inntil to biler kan avstand til viktig bygning i slike tilfeller reduseres til 2 meter.

Ta kontakt med Lede om du skal bygge i nærheten av høyspentlinjer.



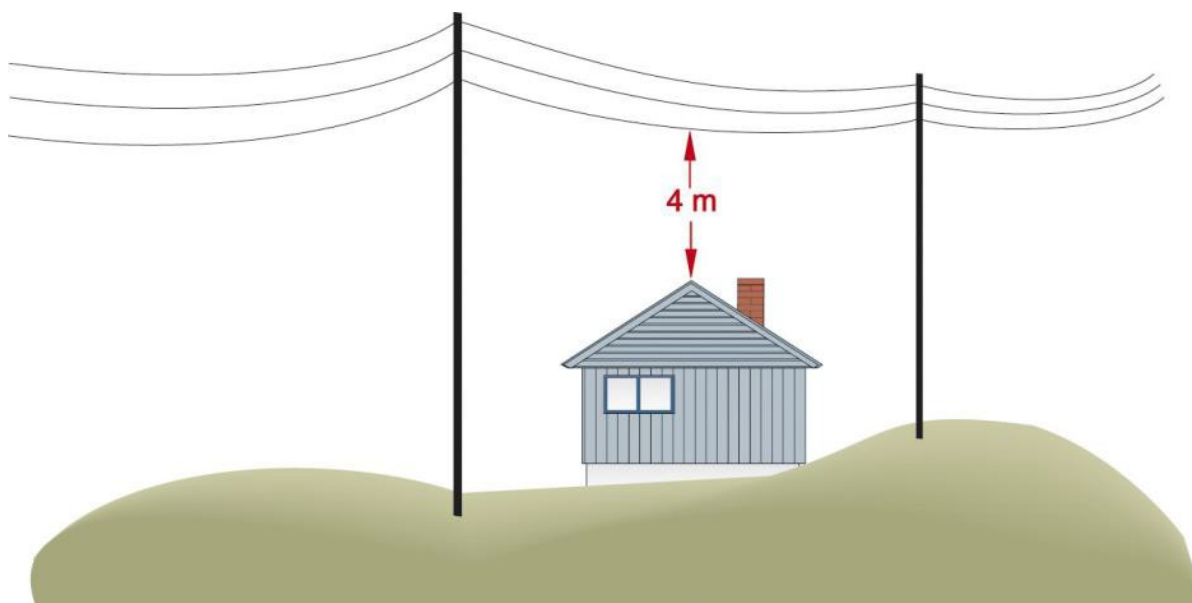
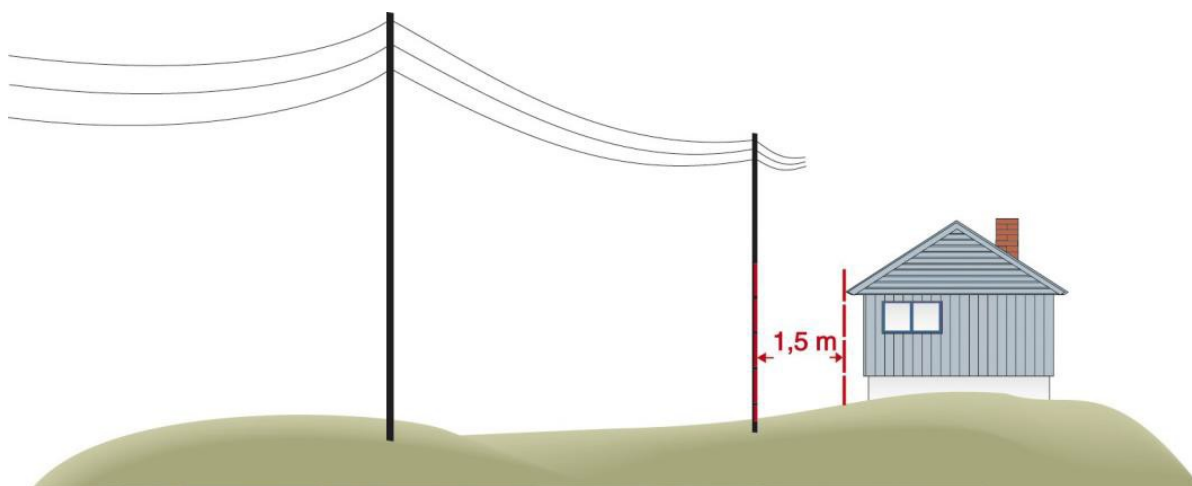
Tegning over viser et eksempel med avstander ved en 22 kV linje.

Avstand fra lavspentlinjer (230/400 volt)

Uisolert nett (blank linje)

Vannrett direkte avstand mellom bygning eller bygningsdeler og lavspentmast skal være minimum **1,5 meter** for uisolert nett.

Minstehøyde over bygning eller bygningsdeler er **4 meter**.



Isolert nett (linje belagt med isolasjon)

For isolert nett er kravet at linjen skal være utenfor rekkevidden fra vinduer, terrasser, tak og liknende, som vanligvis er tilgjengelig uten bruk av hjelpemidler som stiger.

Det bør holdes en minsteavstand på 1,5 meter mellom bygning og isolert ledning.

Minstehøyde over bygning eller bygningsdeler er **2,5 meter**.

Høyspent- og lavspentkabler i bakken

Det er generelt ikke tillatt å bygge over jordkabler, og det er ønskelig med en byggefri sone på minimum 1 meter på hver side av kabelen. Dette gjøres for å sikre tilgang dersom kabelen må graves opp for feilretting.

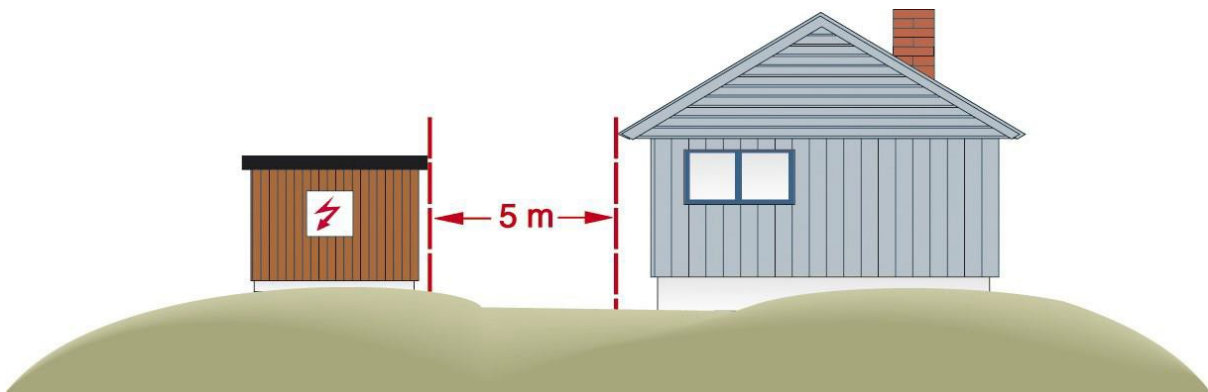
Større avstand anbefales for å holde magnetfeltet lavt. Dersom kravet på 1 meter må fravikes, skal det alltid **avklares med Lede på forhånd**.

Avstand fra nettstasjoner

Avstandskrav som stilles til denne typen nettstasjon er fastsatt i § 4-9 i FEF 2006. Her tillates det en avstand på minst 5 meter mellom viktig bygning (bolighus) og nettstasjonen.

For mindre viktig bygning (garasje etc.) tillates det minst 1 meter, men det skal da være utført i ikke brennbar kledning (med riktig brannklasse) og det skal være en avstand på minst 2 meter mellom denne og viktig bygning.

Lede må alltid kontaktes på forhånd før bygging nær en nettstasjon/trafo.



Beskyttelse mot brann

Anlegg og utstyr skal være plassert, konstruert og beskyttet slik at brann forhindres. I utstyr hvor gnister, lysbuer, eksplosjoner eller høye temperaturer kan oppstå, skal utstyret være konstruert og plassert slik at omgivelsene er beskyttet mot brann.